

**PELŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒKINS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS**

**31.12.2025.**

(pēc apgrozījuma izmaksu metodes)

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Neto apgrozījums	15 467 491	15 420 990
Izmaksas	13 529 173	13 111 304
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>	<b>1 938 318</b>	<b>2 309 686</b>
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	35 977	30 055
Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	24 257	15 323
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	44 175	13 444
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	938 542	1 378 603
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem</b>	<b>1 055 671</b>	<b>959 259</b>
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>	<b>1 055 671</b>	<b>959 259</b>

---

Uldis Hmieļevskis

2025. gada 31. decembris

**BILANCE uz 31.12.2025.**

<b>Aktīvs</b>	<b>31.12.2025.</b>	<b>31.12.2024.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Pētniecības darba un uzņēmuma attīstības izmaksas	13 035	16 945
Koncesijas, patenti, licences, datoru programmas	6 446	1 257
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	<b>19 481</b>	<b>18 202</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Zemes gabali, ēkas būves	122 946 772	126 119 644
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	109 758	117 551
Iekārtas un mašīnas	230 957	263 954
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 198 275	1 396 246
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu	7 034 214	2 400 046
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	2 133 944	1 961 412
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>133 653 920</b>	<b>132 258 853</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>	<b>133 673 401</b>	<b>132 277 055</b>
<b>Approzāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	139 605	123 723
Avansa maksājumi par precēm un pakalpojumiem	15 863	8 785
<b>Krājumi kopā</b>	<b>155 468</b>	<b>132 508</b>
<b>Debitori</b>		
Kuģu aģentēšanas parādi	172 558	311 436
Citi debitori	250 785	605 364
Nākamo periodu izmaksas	71 240	68 885
<b>Debitori kopā</b>	<b>494 583</b>	<b>985 685</b>
Naudas līdzekļi	<b>2 667 909</b>	<b>2 593 700</b>
<b>Approzāmie līdzekļi kopā</b>	<b>3 317 960</b>	<b>3 711 893</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<b>136 991 361</b>	<b>135 988 948</b>

---

 Uldis Hmieļevskis

2025. gada 31. decembris

**BILANCE uz 31.12.2025.**

<b>Pasīvs</b>	<b>31.12.2025.</b>	<b>31.12.2024.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
<b>Pašu kapitāls</b>		
Pamatkapitāls	314 124	314 125
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve	7 484	7 484
Rezerves:		
a) likumā noteiktā rezerve	23 487 579	22 528 320
b) pārējās rezerves	145 356	150 369
Nesadalītā peļņa:		
a) pārskata gada nesadalītā peļņa	1 055 671	959 259
<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>25 010 214</b>	<b>23 959 557</b>
<b>Kreditori</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	15 944 965	17 790 990
Saņemtie avansi	204 424	264 424
Nākamo periodu ieņēmumi	88 873 670	84 489 135
<b><i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i></b>	<b>105 023 059</b>	<b>102 544 549</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	1 861 904	1 857 412
Saņemtie avansi	434 280	2 635 730
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	1 074 435	697 030
Nodokļi un sociālās nodrošināšanas maksājumi	643 107	364 768
Pārējie kreditori	317 015	709 966
Nākamo periodu ieņēmumi	2 174 238	2 184 063
Uzkrātās saistības	453 109	1 035 873
<b><i>Īstermiņa kreditori kopā</i></b>	<b>6 958 088</b>	<b>9 484 842</b>
<b>Kreditori kopā</b>	<b>111 981 147</b>	<b>112 029 391</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>	<b>136 991 361</b>	<b>135 988 948</b>

Uldis Hmieļevskis

2025. gada 31. decembris

**NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS PAR PERIODU, KAS NOSLĒDZĀS**

**31.12.2025.**

(tiešā metode)

		<b>2 025.00</b>		<b>2024</b>	
		<b>saņemts</b>	<b>izdots</b>	<b>saņemts</b>	<b>izdots</b>
<b>I Pamatdarbības naudas plūsma</b>					
	Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas	14 470 896.00		14 559 166	
	Maksājumi piegādātājiem, pārējie pamatdarbības		5 446 029		5 674 396
	Maksājumi darbiniekiem un nodokļi no algas		5 116 738		4 786 506
	Pārējie nodokļu maksājumi	4 543.00			92 278
	Procentu maksājumi		978 008		1 402 146
	Naudas plūsma no ārkārtas posteņiem	15 500.00		12 605	
	KOPĀ	14 490 939.00	11 540 775	14 571 771	11 955 326
	<u>Pamatdarbības neto naudas plūsma</u>	<b>2 950 164</b>		<b>2 616 445</b>	
<b>II Ieguldījumu darbības naudas plūsma</b>					
	Ieguldījumi pamatlīdzekļos		6 791 770		4 572 658
	Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	4 526.00		6 260 930	
	Saņemtā finansējums pamatlīdzekļiem	6 007 607.00		21 891	
	KOPĀ	6 012 133.00	6 791 770	6 282 821	4 572 658
	<u>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</u>		<b>779 637</b>	<b>1 710 163</b>	
<b>III Finanšu darbības naudas plūsma</b>					
	Saņemtā aizdevumi	11 295.00			
	Saņemtās subsīdijas, dotācijas, kompensācijas	39 008.00			
	Izdevumi aizņēmumu atmaksāšanai		1 856 195		4 575 730
	Starpniecības darījumi		290 426	73 043	
	KOPĀ	50 303.00	2 146 621	73 043	4 575 730
	<u>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</u>		<b>2 096 318</b>		<b>4 502 687</b>
<b>V</b>	<b>Ārvalstu valūtas kursu svārstību rezultāts</b>				<b>222</b>
<b>V</b>	<b>Naudas neto pieaugums vai samazinājums</b>	<b>74 209.00</b>		<b>202 730</b>	
<b>VI</b>	<b>Naudas atlikums perioda sākumā</b>	2 593 700.00		2 770 001	
<b>VII</b>	<b>Naudas atlikums perioda beigās</b>	2 667 909.00		2 593 700	

Uldis Hmieļevskis

2025. gada 31. decembris

Liepājas SEZ pārvalde 2025.gads

**ATŠIFRĒJUMS PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINAM**

**Neto apgrozījums**

<b>Darbības veids</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Ostas maksas	8 909 895	8 902 714
Ostas pakalpojumi	58 223	60 100
Nomas	2 324 260	2 267 469
Pārējie pakalpojumi	2 080 113	2 171 023
Citi periodu ieņēmumi	2 095 000	2 019 684
<b>Kopā</b>	<b>15 467 491</b>	<b>15 420 990</b>

**Neto apgrozījuma sadalījums pa ģeogrāfiskiem tirgiem:**

<b>Valsts</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Latvija	15 467 491	15 420 990
<b>Kopā</b>	<b>15 467 491</b>	<b>15 420 990</b>

**Izmaksas**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Materiāli, remonts, pakalpojumi	715 025	700 940
Nomas velkoņu izmaksas	84 798	42 711
Darba samaksa	4 287 001	4 100 399
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	991 768	951 351
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu nolietojums	1 464 361	1 481 349
PL nolietojums NPI	2 095 000	2 019 685
Dziļumu uzturēšanas darbi	878 024	647 763
Ostas drošība, apsardze	732 098	690 074
Komunālie pakalpojumi, elektrība	969 192	1 119 224
Vides aizsardzība un kvalitāte	298 535	307 324
Organizatoriskie izdevumi	912 908	926 938
Dabas resursu nodoklis	5 140	2 617
Nekustamā īpašuma nodoklis	95 323	120 930
<b>Kopā</b>	<b>13 529 173</b>	<b>Kļūda</b>

**Pārējie ieņēmumi**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Ieņēmumi no pmatlīdzekļu pārdošanas	2 890	19 787
Apdrošināšana	12	436
Citi ieņēmumi	25 143	
Iepriekšējo gadu nodokļu samazinājums	7 932	9 832
<b>Kopā</b>	<b>35 977</b>	<b>30 055</b>

Liepājas SEZ pārvalde 2025.gads

**Pārējie izdevumi**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Valūtas kursa svārstības	60	222
Bēru pabalsti	2 630	1 694
Zaudējumi no pamatlīdzekļu izslēgšanas	21 557	13 225
Bezcerīgo debitoru izslēgšana	0	25
Soda naudas	10	157
<b>Kopā</b>	<b>24 257</b>	<b>15 323</b>

**Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Saņemtās soda naudas	41 991	10 545
Procentu ieņēmumi no krajkonta	2 184	2 899
<b>Kopā</b>	<b>44 175</b>	<b>13 444</b>

**Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Procenti	938 542	1 378 603
<b>Kopā</b>	<b>938 542</b>	<b>1 378 603</b>

---

Uldis Hmieļevskis  
2025. gada 31. decembris