



LIEPĀJAS SPECIĀLĀ EKONOMISKĀ ZONA

Fēniksa ielā 4, Liepājā, LV-3401, tālr. Nr. 63427605, faksa Nr. 63480252, e-pasts: authority@lsez.lv

**DOKUMENTI, KAS IESNIEDZAMI  
ILGTERMIŅA NOMAS LĪGUMA SLĒGŠANAI  
(apbūvētam zemesgabalam)**

1. Juridiskā persona- iesniegumu, kurā norādīts juridiskās personas nosaukums (firma), juridiskā adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, reģistrācijas numurs, elektroniskā pasta adrese, kontaktpersonas vārds, uzvārds un tālruņa numurs, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms), zemes nomāšanas laikā plānotā darbība un investīciju apraksts (termiņi, apjoms) u.c.

1.2. Juridiskā persona savam iesniegumam pievieno sekojošus dokumentus:

1.2.1. Dokumentus, kas apliecina personas īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz īpašumtiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā- vienu no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem;

1.2.2. Informāciju par uzņēmumu:

1.2.2.1. Pamatkapitāla apmērs (apmaksātais un reģistrētais);

1.2.2.2. Apgrūtinājumi (likvidācija, maksātnespēja, komercķīlas, nodrošinājumi);

1.2.2.3. Amatpersonu saraksts (valdes locekļi, padomes locekļi, prokūristi);

1.2.2.4. Apliecinājums, ka no 1.2.2.1. līdz 1.2.2.3.punktā norādītā informācija ir pareiza un aktuāla;

1.2.3. Juridiskās personas valdes apliecinātu dalībnieku reģistru;

1.2.4. Apsaimniekojamās teritorijas plānu (ja iesniedzēja rīcībā tāds ir);

1.2.5. Finanšu dokumentu: izdruku no VID datubāzes par nodokļu nomaksu (aktuālā informācija);

1.2.6. Dokumentu, kas apliecina juridiskās personas finansiālās iespējas un pieeju kredītlīdzekļiem un/vai citiem finansiālajiem avotiem, kas garantē nepieciešamos naudas līdzekļus investīcijām.

2. Fiziskā persona- iesniegumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese, elektroniskās pasta adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, tālruņa numurs, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība.

2.2. Fiziskā persona savam iesnieguma pievieno sekojošus dokumentus:

2.2.1. Dokumentus, kas apliecina personas īpašumtiesības uz attiecīgajām ēkām (būvēm), vai līdz īpašumtiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā- vienu no likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 17. un 28.pantā minētajiem dokumentiem;

2.2.2. Apsaimniekojamās teritorijas plānu (ja iesniedzēja rīcībā tāds ir).

**Dokumenti iesniedzami**

Liepājas speciālās ekonomiskās zonas

pārvaldes Sekretariātā

Fēniksa ielā 4, Liepājā, LV- 3401

Tālr. Nr.: (+371) 634 27605

Dokumentus, kas parakstīti ar drošu elektronisko parakstu, iesniegt – lsez@lsez.lv